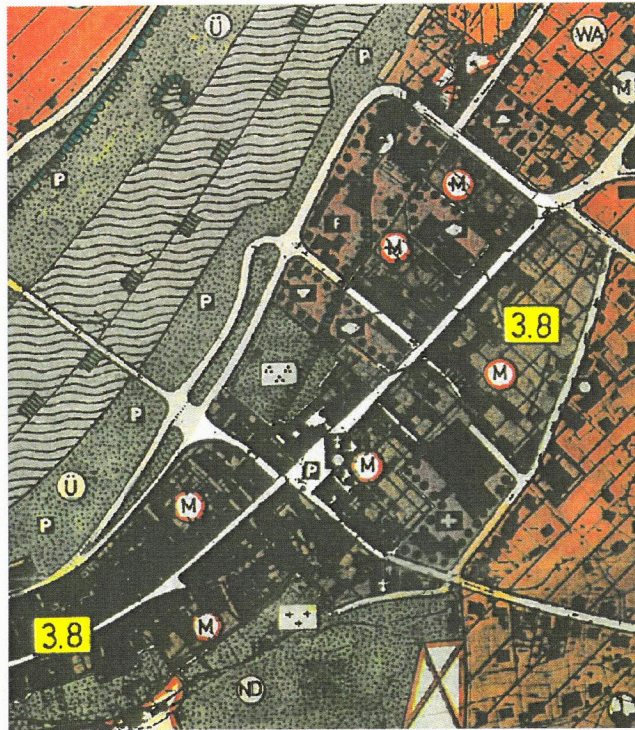


PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

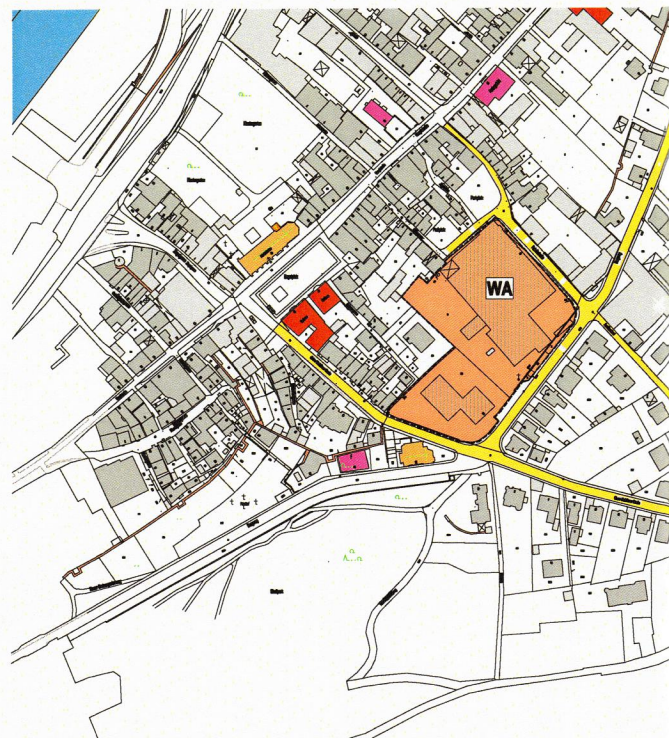
Soweit nachstehend nichts anderes vermerkt, gelten die allgemeinen Zeichenerklärungen und Festsetzungen des Flächennutzungsplanes der Stadt Miltenberg in der rechtsverbindlichen Fassung.

rechtskräftiger Flächennutzungsplan "Vorher"



ohne Maßstab

berichtigter Flächennutzungsplan "Nacher"



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2016

PLANZEICHEN ALS FESTSETZUNG



Allgemeine Wohngebiete gem. § 4 BauNVO



Grenze Geltungsbereich der Planberichtigung (§ 13a Abs. 2 Nr. 2 i.V.m. § 9 Abs. 7 BauGB)

BERICHTIGUNGSVERMERK

Anlage 2

Der Stadtrat hat am 29.03.2017 beschlossen, den Bebauungsplan "Altes Krankenhaus" aufzustellen. Die Aufstellung wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchgeführt. Gem. § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB ist der Flächennutzungsplan somit lediglich im Wege der Berichtigung anzupassen. Ein eigenes Änderungsverfahren ist nicht erforderlich.

Miltenberg, den 31. MAI 2017

Demel



Demel, 1. Bürgermeister

Der Bauausschuss hat den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB am 22.05.17 als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ab ...0.2. JUNI 2017... öffentlich ausgelegt worden. Gleichzeitig wurde die Berichtigung des Flächennutzungsplanes öffentlich ausgelegt. Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan und dessen Auslegung sind am ...0.2. JUNI 2017... gem. § 10 Abs. 3 BauGB bekannt gemacht worden. Gleichzeitig wurde die Berichtigung des Flächennutzungsplanes bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan ist damit gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB am 0.2. JUNI 2017... in Kraft getreten. Mit Datum der Rechtskraft des Bebauungsplanes wird gleichzeitig die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wirksam (§ 13a Abs. 2 Nr. 2 i.V.m. § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB).

Miltenberg, den 02. JUNI 2017

Demel



Demel, 1. Bürgermeister

Ausgefertigt am 31. MAI 2017

Demel



Demel, 1. Bürgermeister

STADT MILTENBERG LANDKREIS MILTENBERG



BERICHTIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES im Bereich der Aufstellung des Bebauungsplans "Altes Krankenhaus"

Index	Änderungen/Ergänzungen	Name	Datum

Stadt Miltenberg
Stadtbauamt
Engelplatz 69
63897 Miltenberg

Ingenieurbüro
Bernd Eilbacher
Bischoffstraße 62
63897 Miltenberg
Tel.: 09371/7066-67
E-mail: info@ibemil.de

Datum: 21.03.2017
gezeichnet: Schmeller
geprüft: Eilbacher

Index: M 1 : 5000