

Kommunale Förderprogramme

A - 1. Förderprogramm der Stadt Miltenberg zur Revitalisierung der Altstadt

Ziel und Zweck dieses Förderprogramms ist die Sicherung und Stärkung der Gebäudenutzung in der historischen Innenstadt von Miltenberg. Der Wohnungsbestand soll an heutige Standards angeglichen werden, ehemalige gewerbliche Flächen sollen wieder aktiviert werden.

Fördervoraussetzungen:

- Gebäude muss älter als 50 Jahre sein
- Mindestens 12 Monate Leerstand
- Einhaltung der Gestaltungsvorgaben des Sanierungsberaters bzw. Denkmalpflegers
- Abschluss einer Fördervereinbarung zwischen Fördernehmer und der Stadt Miltenberg

Förderumfang:

- 20.000 € Basisförderung je Objekt
- 200 € Förderung je m² neu geschaffene bzw. wieder aktivierte Nutzfläche
- Kinderbonus in Höhe von 50 € je m² und Kind bei Eigennutzung

Die Förderhöhe beträgt 50% der nachgewiesenen Kosten.

Das Gesamtvolumen des „1. Förderprogrammes der Stadt Miltenberg zur Revitalisierung der Altstadt“ beträgt **1.000.000 €**

Programmlaufzeit 01.01.2017 bis 31.12.2018

B - Kommunales Förderprogramm (zusätzliche Förderung)

Ziel der Förderung ist es, das städtische und baukulturelle Erbe der historischen Altstadt Miltenberg in seiner Gesamtheit zu schützen und zu pflegen. Die Förderung umfasst im Wesentlichen die bauliche Erhaltung und Pflege der äußeren Hülle der Gebäude und der dazugehörigen Freiflächen.

Fördervoraussetzungen und Förderhöhe

- Einhaltung der Gestaltungsvorgaben des Sanierungsberaters Bzw. Denkmalpflegers
- Einholung von 3 Vergleichsangeboten
- Abschluss einer Fördervereinbarung
- Fördersatz 30 % der anerkannten Kosten
- Max. Förderhöhe 10.000 € je Objekt (Schwarzviertel und Fischergassen 15.000 €)

Seit dem Programmstart 1992 hat die Stadt über 400 Projekte mit insgesamt über 1.000.000 € bezuschusst.

Kontakt/ Ansprechpartner

Stadt Miltenberg, Herausgeber
Engeplatz 69, 63897 Miltenberg
Tel. 09371/ 404-118

Weitere Informationen unter:
www.miltenberg.de

Steuervorteile und Förderprogramme können zusammen genutzt werden.

Der Flyer ist eine Erstinformation und ersetzt keine persönliche und steuerliche Beratung.

Geltungsbereich der Förderprogramme



Stadt Miltenberg

Modernisierung Instandsetzung Umnutzung

in der Miltenberger Altstadt



Steuerliche Begünstigungen
und Kommunale Förderpro-
gramme nutzen



**HELFEN SIE MIT!
UNSERE STADT SOLL ATTRAKTIV
UND LEBENSWERT BLEIBEN.**

