

## Verfahrensvermerke

Der Stadtrat der Stadt Miltenberg hat in seiner Sitzung vom 28.10.2020 beschlossen, den Flächennutzungsplan im Bereich der Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan „Mainbullau Schafätsäcker“ zu ändern. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wurde durch die öffentliche Auslegung des Planentwurfes in der Fassung vom ..... in der Zeit vom ..... bis ..... durchgeführt.

Die frühzeitige Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte mit Schreiben vom .....

Gemäß § 4a Abs. 4 BauGB wurden die Auslegungsunterlagen sowie der Inhalt der Bekanntmachung auf der Homepage der Stadt Miltenberg und über das zentrale Landesportal für die Bauleitplanung Bayern zur Verfügung gestellt.

Der Planentwurf in der Fassung vom ..... mit Begründung und Umweltbericht sowie den wesentlichen, seinerzeit bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... öffentlich ausgelegt.

Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom ..... am Verfahren beteiligt.

Gemäß § 4a Abs. 4 BauGB wurden die Auslegungsunterlagen sowie der Inhalt der Bekanntmachung nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB auf der Homepage der Stadt Miltenberg und über das zentrale Landesportal für die Bauleitplanung Bayern zur Verfügung gestellt.

Die Stadt Miltenberg hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... den Flächennutzungsplan in der Fassung des Änderungsplanes vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 und § 5 BauGB festgestellt.

Miltenberg, .....  
Kahlert, 1. Bürgermeister

Genehmigungsvermerk  
(gem. § 6 BauGB)

Ausgefertigt am

Miltenberg, .....  
Kahlert, 1. Bürgermeister

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans und der Feststellungsbeschluss des Stadtrates wurden am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung inkl. Umweltbericht und zusammenfassender Erklärung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ab ..... öffentlich ausgelegt worden. Damit ist der Plan gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... rechtsverbindlich geworden.

Miltenberg, den .....  
Kahlert, 1. Bürgermeister

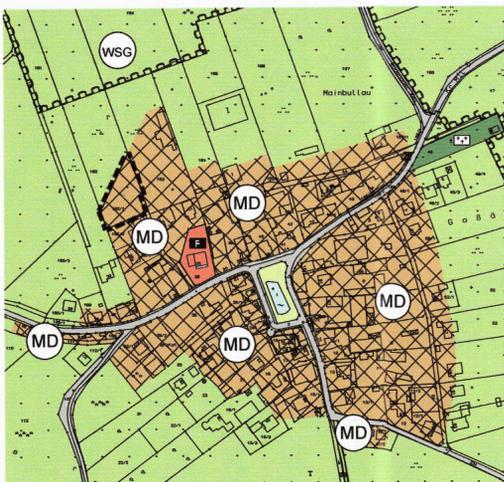
Verfahrensstand: Beteiligung der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 bzw § 4 Abs. 1 BauGB.

## Planzeichen als Festsetzungen

----- Geltungsbereich



MD Dorfgebiet nach § 5 BauNVO



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2013

# Stadt Miltenberg

Landkreis Miltenberg

## Flächennutzungsplan

### Änderung Nr. 20

Bereich des Bebauungsplanes  
mit integriertem Grünordnungsplan

## "Mainbullau Schafätsäcker"

M 1 : 5000

Entwurf:

Main Energie GmbH  
Karlheinz Paulus  
Am Hohen Bild 23  
63933 Mönchberg  
Tel. 09374 / 9797071  
Fax. 09374 / 9797079

Entwurf: 01.11.2020 K.P.  
Gezeichnet: 10.11.2020 K.P.  
Geändert:  
Geändert: 27. JAN. 2021